

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на вул.Богатирська, 4 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

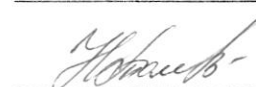
Голова комісії:
Головний інженер ОД-503

 Багінська М.С.



Члени комісії:
Заступник начальника з благоустрою
Майстер техдільниці

 Кузнецова Н.В.

 Томашевська Н.В.

Дата огляду 24.04.2020р.

5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
7	Водостоки	В задовільному стані	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	В задовільному стані	
10	Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери)	Потребують поточного ремонту	
11	Сміттезбірні камери (водопровід)	Потребують ремонту, вода в наявності	
12	Вікна	В задовільному стані (біля сміттепроводу замінено 2017р.)	
13	Двері	В задовільному стані (замінено 2018р.)	
14	Вхідні групи	В задовільному стані	
15	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	В задовільному стані	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	В задовільному стані (капремонт 2017р.)	
19	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані (капремонт 2017р.)	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані (капремонт 2017р.)	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	-	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	-	

А К Т
Весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Богатирська, 4

Томашевська Н.В.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-503

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Багінської М.С., заступника начальника з благоустрою Кузнецової Н.В., майстра
техдільниці Томашевської Н.В.

24.04.2020

(дата початку огляду)

24.04.2020

(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Богатирська, 4
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 6145,15 кв. м, кількість квартир – 96 штук.

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 4 на вул. Богатирська комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	В задовільному стані	