


	опалення	статі	
18	Системи гарячого водопостачання	в заробітковому стані	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	в заробітковому стані	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	в заробітковому стані	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	в заробітковому стані	

Висновки комісії: Заробіткова. На основі перевірки м/будинку до експлуатації. в весняний період, готовий

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504  Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504  Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504  Гуменюк А.В.



Дата огляду « 19 » 03 2020 р.

		стали	
4	Герметизовані стики	в задовільному стали	
5	Підлога	потребують ремонту	
6	Покрівля	в задовільному стали	
7	Водостоки	потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	потребують ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	потребує заміни н/д. потребують ремонту	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному стали	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	потребують ремонту	
11	Вікна	в задовільному стали	
12	Двері	в задовільному стали	
13	Вхідні групи	потребують ремонту	
14	Козирки вхідних груп	потребують ремонту	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному стали	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	працюють в наспортному режимі	
17	Системи центрального	в задовільному	

А К Т

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Фогатирська, 10

Номічева І. І.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 18.03.20р.
(дата початку огляду)

по 19.03.20р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Фогатирська, 10

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 6095,46 кв. м,
кількість квартир – 216 штук.

На прибудинковій території розміщуються

дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 10 по вул. Фогатирській комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	✓ задовільному стані	
2	Фасади	✓ задовільному стані	
3	Стіни	✓ задовільному стані	