


|    |   |                      |  |
|----|---|----------------------|--|
|    | опалення  |                      |  |
| 18 | Системи гарячого водопостачання                           | в задовільному стані |  |
| 19 | Системи холодного водопостачання і каналізації            | в задовільному стані |  |
| 20 | Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття) | в задовільному стані |  |
| 21 | Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)        | в задовільному стані |  |

**Висновки комісії:** Задовільна. На момент обстеження п/будинку до експлуатації. в наступний період експлуатувати

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504  Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504  Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504  Гуменюк А.В.

Дата огляду « 27 » 03 2020 р.

|    |  |                                    |        |
|----|--|------------------------------------|--------|
|    |  | етапі                              |        |
| 4  | Герметизовані стики  | Потребують<br>ремонту              |        |
| 5  | Підлога  | в задовільному<br>етапі            |        |
| 6  | Покрівля   | Потребує<br>ремонту                |        |
| 7  | Водостоки  | Потребують<br>ремонту              |        |
| 8  | Сходові клітки, сходові<br>марші                               | Потребують<br>ремонту              |        |
| 9  | Балкони, лоджії, ганки<br>(огороження балконів і<br>лоджій)    | в задовільному<br>етапі            |        |
| 10 | Сміттєпроводи (клапани,<br>стовбури, шибери)                   | в задовільному<br>етапі            |        |
| 11 | Сміттєзбірні камери<br>(водопровід)                            | Потребують<br>ремонту              | нашери |
| 11 | Вікна  | в задовільному<br>етапі            |        |
| 12 | Двері  | Потребують<br>заміни               |        |
| 13 | Вхідні групи   | Потребують<br>ремонту              |        |
| 14 | Козирки вхідних груп   | Потребують<br>ремонту              |        |
| 15 | Електрообладнання<br>(щитова, мережі, будинкове<br>освітлення) | в задовільному<br>етапі            |        |
| 16 | Ліфти (машинні приміщення,<br>двері машинних приміщень)        | Грають в<br>наспортному<br>ремонті |        |
| 17 | Системи центрального   | в задовільному<br>етапі            |        |

# А К Т

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: всц. Озерна, 6

Насищева Ф.І.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,  
**ОД-504**  
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера  
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера  
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 26.03.20р.  
(дата початку огляду)

по 27.03.20р.  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: всц. Озерна, 6

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 8924,43 кв. м,  
кількість квартир – 128 штук.

На прибудинковій території розміщуються

детекції ссіддалек

(перелік елементів благоустрою)

## 2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 6 по всц. Озерній  
Озерній комісія перевірила стан несучих та огорожувальних  
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,  
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,  
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1     | Фундаменти                                  | в задовільному стані                                       |          |
| 2     | Фасади                                      | в задовільному стані                                       |          |
| 3     | Стіни                                       | в задовільному стані                                       |          |