

	опалення		
18	Системи гарячого водопостачання	Потребує ремонту	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребує ремонту	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	В задовільному стані	

Висновки комісії: Задовільна. На момент перевірки у встановлений період до експлуатації готовий

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504  Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504  Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504  Гуменюк А.В.

Дата огляду « 11 » 03 2020 р.

		стали	
4	Герметизовані стики	в задовільному стали	
5	Підлога	загально в потребує ремонт	
6	Покрівля	в задовільному стали	
7	Водостоки	в задовільному стали	
8	Сходові клітки, сходові марші	потребує ремонту 1 м ²	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному стали	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному стали	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	потребують ремонту	
11	Вікна	в задовільному стали	
12	Двері	в задовільному стали	
13	Вхідні групи	потребують ремонт	
14	Козирки вхідних груп	потребують ремонт	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному стали	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	працюють в наспортному режимі	
17	Системи центрального	потребує ремонту	

А К Т

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 20

Воздровшин М.Г.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 10.03.20р.
(дата початку огляду)

по 11.03.20р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Героїв
Дніпра 20
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12180,60 кв. м,
кількість квартир – 180 штук.

На прибудинковій території розміщуються

дитячий майданчик, спортивний майданчик
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 20 по Героїв
Дніпра комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	в задовільному стані	