

майданчиків)		
--------------	--	--

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по вул. Маршала Малиновського, 3, дитячого майданчика – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

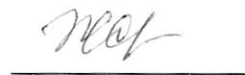
Голова комісії:

головний інженер ОД-503


 Багінська М.С.

Члени комісії:

Заступник начальника
з благоустрою

 Кузнецова Н.В.

майстер техдільниці

 Зарічна Л.І.

Дата огляду 30.03.2020.

5	Підлога	Вибита цементна стяжка в тамбурах 1-8 під'їздів	
6	Покрівля	Потребує поточного ремонту	
7	Водостоки	Потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Сходові клітини потребують ремонту(1-8 під'їздів)	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	Ганки потребують ремонту	
10	Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери)	Потребують ремонту	
11	Сміттезбірні камери (водопровід)	В задовільному стані	
12	Вікна	Потребують ремонту	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	Потребують ремонту(1-8 під'їзд)	
15	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова в задовільному стані	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
19	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Потребує капітального ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньо кварталних проїздів	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	В задовільному стані	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	_____	

А К Т
весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Маршала Малиновського, 3

Зарічна Л.І.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-503

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С.
заступника начальника з благоустрою Кузнецової Н.В., майстра техдільниці
Зарічної Л.І.

30.03.2020.
(дата початку огляду)

30.03.2020.
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Малиновського, 3
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 18064,90 кв. м, кількість квартир – 284 штук.

На прибудинковій території розміщується 1 дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 3 по вул. Маршала Малиновського комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують ремонту	