

	опалення	ремонт	
18	Системи гарячого водопостачання	Потребують ремонту	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують ремонту	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	Потребує доопрацювання - мувають ігровий елементів	

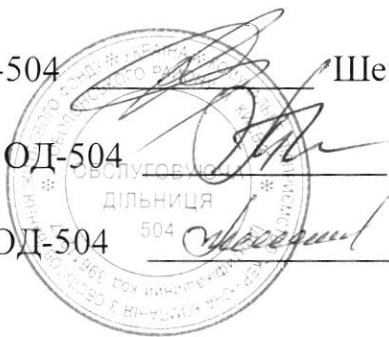
**Висновки комісії:** Задовільна. На сьогоднішній  
обстеженні п/будинку в весняний  
період до експлуатації готовий.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504 Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504 Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504 Гуменюк А.В.



Дата огляду « 20 » 03 2020 р.

		стали	
4	Герметизовані стики	Потребують ремонту	
5	Підлога	в задовільному стані	
6	Покрівля	в задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному стані	
10	Смітєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному стані	
11	Смітєзбірні камери (водопровід)	Потребують ремонту	
11	Вікна	в задовільному стані	
12	Двері	в задовільному стані	
13	Вхідні групи	Потребують ремонту	
14	Козирки вхідних груп	Потребують ремонту	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному стані	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	працюють в паспортному режимі	
17	Системи центрального	Потребують	

# А К Т

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вул. Озерна, 28

Савчук Т. В.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера  
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера  
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 19.03.2017  
(дата початку огляду)

по 20.03.2017  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Озерна, 28

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12984,52 кв. м,  
кількість квартир – 216 штук.

На прибудинковій території розміщуються

детальний майданчик  
(перелік елементів благоустрою)

## 2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 28 по вул. Озерній  
комісія перевірила стан несучих та огорожувальних  
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,  
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,  
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	в задовільному стані	