

	опалення	стали	
18	Системи гарячого водопостачання	в задовільному стані	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	в задовільному стані	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	в задовільному стані	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	в об'єкті немає ігрових елементів	

Висновки комісії: Задовільна. На момент перевірки будинок в експлуатації в задовільному стані.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504 Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504 Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504 Гуменюк А.В.



Дата огляду « 20 » 03 2020 р.

		етапі	
4	Герметизовані стики	Заставляють потребу ремонту	
5	Підлога	в задовільному етапі	
6	Покрівля	потребують ремонту застикового	
7	Водостоки	потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	потребують ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному етапі	
10	Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному етапі	
11	Сміттезбірні камери (водопровід)	потребують ремонту	
11	Вікна	в задовільному етапі	
12	Двері	в задовільному етапі	
13	Вхідні групи	потребують ремонту	
14	Козирки вхідних груп	потребують ремонту	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному етапі	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	тракують в паспорт - кимі рішення	
17	Системи центрального	в задовільному етапі	

А К Т

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 35

Савчук І.Ф.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 19.03.20р
(дата початку огляду)

по 20.03.20р
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Героїв Дніпра, 35

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 24960,65 кв. м,
кількість квартир – 344 штук.

На прибудинковій території розміщуються

дитячі майданчики
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 35 по вул. Героїв Дніпра комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі, спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	в задовільному стані	