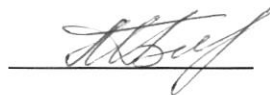


Висновки комісії: житловий будинок по вул. Маршала Малиновського, 11-Б, та спортивний майданчик знаходяться в задовільному технічному стані і придатні до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії:

головний інженер ОД-503



Багінська М.С.

Члени комісії:

Заступник начальника
з благоустрою



Кузнецова Н.В.

майстер техдільниці



Зарічна Л.І

Дата огляду 20.03.2020.

| | | | |
|----|---|---|--|
| 8 | Сходові клітки, сходові марші | Потребують ремонту | |
| 9 | Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій) | Ганки вхідних груп потребують ремонту(1-6 під.) | |
| 10 | Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери) | Потребують ремонту | |
| 11 | Сміттєзбірні камери (водопровід) | Водопровід потребує відновлення (1-6 під.) | |
| 12 | Вікна | Потребують заміни | |
| 13 | Двері | В задовільному стані | |
| 14 | Вхідні групи | Потребують поточного ремонту | |
| 15 | Козирки вхідних груп | В задовільному стані | |
| 16 | Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення) | Електрощитова потребує ремонту, електричні мережі потребують капітального ремонту | |
| 17 | Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень) | Працюють в паспортному режимі | |
| 18 | Системи центрального опалення | Потребує ремонту | |
| 19 | Системи гарячого водопостачання | Потребує ремонту | |
| 20 | Системи холодного водопостачання і каналізації | Потребує ремонту | |
| 21 | Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття) | Відновлення огорожі | |
| 22 | Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків) | _____ | |
| 23 | Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків) | Огороджа потребує ремонту | |

А К Т
весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Маршала Малиновського, 11-Б.

Зарічна Л.І.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-503
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С., заступника начальника з благоустрою Кузнецової Н.В., майстра техдільниці Зарічної Л.І.

20.03.2020.
(дата початку огляду)

20.03.2020.
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Малиновського 11-Б
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 11668,60 кв. м, кількість квартир – 216 штук.

На прибудинковій території розміщується 1 спортивний майданчик
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 11-Б по вул. Маршала Малиновського комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, спортивний майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундаменти | В задовільному стані | |
| 2 | Фасади | В задовільному стані | |
| 3 | Стіни | Потребують ремонту | |
| 4 | Герметизовані стики | Потребують ремонту | |
| 5 | Підлога | Потребує ремонту | |
| 6 | Покрівля | Потребує ремонту | |
| 7 | Водостоки | Потребують ремонту | |