

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по вул. Маршала Тимошенка, 2-А, дитячого майданчика – задовільний.

Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії:

головний інженер ОД-503



Багінська М.С.

Члени комісії:

заступник начальника
з благоустрою



Кузнецова Н.В.

майстер техдільниці



Зарічна Л.І.

Дата огляду 26.03.2020.

5	Підлога	Потребує ремонту в тамбурах вхідних груп	
6	Покрівля	Потребує ремонту	
7	Водостоки	Потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Сходові клітини потребують ремонту(1-3 п)	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	Ганки вхідних груп потребують ремонту	
10	Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери)	Потребують ремонту	
11	Сміттезбірні камери (водопровід)	Водопровід потребує відновлення	
12	Вікна	В задовільному стані	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	Потребують ремонту	
15	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова потребує ремонту	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	В задовільному технічному стані	
19	Системи гарячого водопостачання	В задовільному технічному стані	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному технічному стані	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтове покриття потребує ремонту	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	Потребує заміни елементів	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	_____	

А К Т
весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 2-А

Зарічна Л.І.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»

ОД – 503

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С., заступника начальника з благоустрою Кузнецової Н.В., майстра техдільниці Зарічної Л.І.

26.03.2020.

(дата початку огляду)

26.03.2020

(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 2-А
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 9671,80 кв. м, кількість квартир – 162 штуки.

На прибудинковій території розміщується 1 дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 2-А на вул. Маршала Тимошенка комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	Потребують ремонту	
4	Герметизовані стики	Потребують ремонту	