

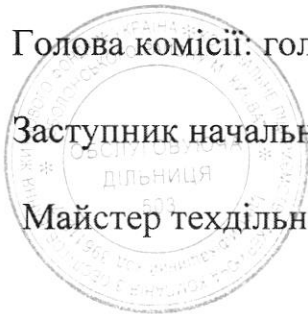
Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на просп. Оболонському, 7, дитячий майданчик - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-503

Заступник начальника по благоустрою

Майстер техдільниці



 Багінська М.С..

 Кузнецова Н.В.

 Мундир Н.М.

Дата огляду 16. 03.2020 р.

5	Підлога	потребує поточного ремонту	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Сходові клітини 1-4 під. потребують косметичного ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	Ганки вхідних груп потребують ремонту	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	Потребують поточного ремонту	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	Потребує відновлення водопостачання	
12	Вікна	Потребують капітального ремонту	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	потребують ремонту 1-4 під	
15	Козирки вхідних груп	Потребують ремонту	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова потребує поточного ремонту	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	потребують ремонту	
19	Системи гарячого водопостачання	потребують ремонту	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	потребують ремонту	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Не відновлено благоустрій після проведення робіт працівниками ПАТ «Київенерго»	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	В задовільному стані	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	-	

А К Т
весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: просп. Оболонський, 7

Мундир Н.М.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-503

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С.
заступник начальника по благоустрою Кузнецової Н.В., майстра техдільниці
Мундир Н.М.

16.03.2020р.
(дата початку огляду)

16.03.2020р.
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: просп. Оболонський, 7
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12216,20 кв. м, кількість квартир – 234 штук.

На прибудинковій території розміщуються –дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 7 на просп. Оболонському комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	потребують ремонту	
4	Герметизовані стики	потребують ремонту	