

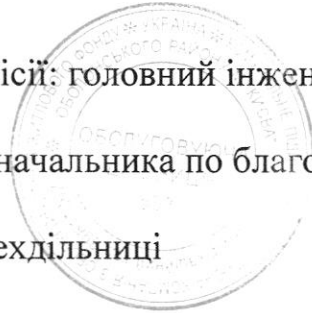

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку на вул. Маршала Малиновського, 15/3, дитячий майданчик – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-503

Заступник начальника по благоустрою

Майстер техдільниці



Багінська М.С.

Кузнецова Н.В.

Мундир Н.М.

Дата огляду 23.03.2020р.

3	Стіни	потребують ремонту	
4	Герметизовані стики	потребують ремонту	
5	Підлога	Потребує ремонту	
6	Покрівля	Потребує поточного ремонту	
7	Водостоки	В задовільному стані	
8	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	В задовільному стані	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	Потребують поточного ремонту	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	Потребує відновлення водопостачання	
12	Вікна	Заміна вікон	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	В задовільному стані	
15	Козирки вхідних груп	Потребують ремонту	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова знаходиться в задовільному технічному стані	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	Потребують ремонту	
19	Системи гарячого водопостачання	Потребують ремонту	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Потребує капітального ремонту	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	В задовільному стані	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	-	

**А К Т**  
**весняного огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Маршала Малиновського, 15/3**

**Мундир Н.М.**  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва  
**ОД 503**  
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С.  
заступник начальника по благоустрою Кузнецової Н.В., майстра техдільниці  
Мундир Н.М.

23.03.2020р..  
(дата початку огляду)

23.03.2020р..  
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Малиновського,  
15/3

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 8756,5 кв. м, кількість квартир – 141 штук.

На прибудинковій території розміщуються –дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 15/3 на вул. Маршала Малиновського комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	