

	опалення	етап	
18	Системи гарячого водопостачання	в зародієвкоємну етап	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	в зародієвкоємну етап	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	в зародієвкоємну етап	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	-	

**Висновки комісії:** Зародієвка. На основі  
перевірки будинку в певний  
період до експлуатації готовий

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504  Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504  Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504  Гуменюк А.В.



Дата огляду « 14 » 04 2020 р.

		стали	
4	Герметизовані стики	в задовільному стані	
5	Підлога	в задовільному стані	
6	Покрівля	потребує ремонту	
7	Водостоки	потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	в задовільному стані	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному стані	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному стані	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	потребують ремонту	
11	Вікна	в задовільному стані	
12	Двері	в задовільному стані	
13	Вхідні групи	потребує ремонту	
14	Козирки вхідних груп	потребує ремонту	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному стані	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	трапляє в наелектро- кому режимі	
17	Системи центрального	в задовільному	

# А К Т

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: пр. Оболонський, 27

Занкев В.М.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

**ОД-504**

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера  
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера  
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 13.04.2017  
(дата початку огляду)

по 14.04.2017  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: пр. Оболонський  
27

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 2313,20 кв. м,  
кількість квартир – 35 штук.

На прибудинковій території розміщуються

(перелік елементів благоустрою)

## 2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 27 по пр. Оболонському комісія перевірила стан несучих та огорожувальних  
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,  
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,  
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	в задовільному стані	