

9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному стані	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	заблоковано	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	в наявності	
12	Вікна	Потребують заміни	
13	Двері	в задовільному стані	
14	Вхідні групи	в задовільному стані	
15	Козирки вхідних груп	потребують ремонту 2п.	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному стані	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Працюють в паспортному режимі (2п. потребує ремонту).	
18	Системи центрального опалення	в задовільному стані	
19	Системи гарячого водопостачання	в задовільному стані	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	в задовільному стані	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	в задовільному стані	
22	Спортивний майданчик (обладнання дитячих майданчиків)		

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по просп.Оболонському, 16-В – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2020 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Заступник начальника ОД-502

Члени комісії: інженер 1-ї категорії

майстер



Попельнух О.М.

Рикало Н.В.

Троцька Л.В.

Дата огляду « ____ » _____ 2020р.

А К Т
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: просп. Оболонському, 16-В

Троцька Л.В.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-502

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: заступника начальника
Попельнух О.М., інженера 1-ї категорії Рикало Н.В., майстра Троцької Л.В.

з 06.04.2020р.

по 06.04.2020р.

(дата початку огляду)

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: просп. Оболонський, 16-В
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 9394,5 кв. м, кількість
квартир – 180 штук.

На прибудинковій території розміщуються 0 спортивний майданчик,
0 дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 16-В по просп.
Оболонському комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	в задовільному стані	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	потребує поточного ремонту	
7	Водостоки	потребують ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	потребують ремонту 1,2,3п.	