

10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	потребують поточного ремонту	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	-	
12	Вікна	в задовільному стані	
13	Двері	в задовільному стані	
14	Вхідні групи	в задовільному стані	
15	Козирки вхідних груп	в задовільному стані	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова знаходиться в задовільному технічному стані	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
19	Системи гарячого водопостачання	Потребують капітального ремонту	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	в задовільному стані	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	-	
23	Спортивні майданчики (обладнання спортивних майданчиків)	-	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на вул. Маршала Тимошенка, 2/4 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняний період 2020 року.
(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-503

Заступник начальника по благоустрою

Майстер техдільниці.



 Багінська М.С.

 Кузнецова Н.В.

 Мундир Н.М.

Дата огляду 23.03.2020р.

А К Т
весняного огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 2/4

Мундир Н.М.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-503
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Багінської М.С, заступник начальника по благоустрійу Кузнецової Н. В, майстра техдільниці .Мундир Н.М.

24 .03.2020р.
(дата початку огляду)

23.03.2020р.
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 2/4
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12548,10 кв. м, кількість квартир – 152 штуки.

На прибудинковій території розміщуються

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 2/4 на вул. Маршала Тимошенка комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	потребують ремонту	
3	Стіни	потребують ремонту	
4	Герметизовані стики	-	
5	Підлога	потребує поточного ремонту	
6	Покрівля	потребує поточного ремонту	
7	Водостоки	потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	потребують ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному стані	