

А К Т
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: просп. Героїв Сталінграда 19-А

Напханюк Л.М.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»

ОД-501

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шумік Л.І.,
інженера з організації експлуатації та ремонту 1-ї категорії Шембель Т.М.,
майстра технічної дільниці Напханюк Л.М.

з 12.10.2020р.

по 16.10.2020р.

(дата початку огляду)

(дата завершення огляду)

провели огляд житлового будинку за адресою: просп. Героїв Сталінграда 19-А
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 11229,60 кв. м,
кількість квартир – 216

На прибудинковій території розміщено 2 дитячих майданчики

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку №19-А на просп. Героїв Сталінграда комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячих майданчиків та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундамент	В задовільному стані	
2	Фасад	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному станні	
4	Стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту 1,3-5 під.	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	В задовільному стані	

