

А К Т

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Богданівська, 10

Савицький В.А.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 18.03.21р
(дата початку огляду)

по 19.03.21р
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Богданівська, 10

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 6095,46 кв. м,
кількість квартир – 16 штук.

На прибудинковій території розміщуються

дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 10 по вулиці
Богданівській комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	<u>задовільний</u>	
2	Фасади	<u>задовільний</u>	
3	Стіни	<u>задовільний</u>	

4	Герметизовані стики	задовільний	
5	Підлога	задовільний	
6	Покрівля	задовільний	
7	Водостоки	найкраще прийого решення	
8	Сходові клітки, сходові марші	2 під. найкраще решення	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	задовільний	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	задовільний	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	найкраще прийого решення	
11	Вікна	задовільний	
12	Двері	задовільний	
13	Вхідні групи	найкраще прийого ного рішення	
14	Козирки вхідних груп	задовільний	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	задовільний	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	франкція в машинному решенні	
17	Системи центрального	задовільний	

	опалення		
18	Системи гарячого водопостачання	задовільний стан	
19	Системи холодного водопостачання і каналізації	задовільний стан	
20	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	задовільний	
21	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	задовільний	

Висновки комісії: На момент перевірки м/будинку до експлуатації в належному стані.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-504  Шепельський С.М.

Члени комісії: заступник начальника ОД-504  Власенко Т.О.

інженер I-ї категорії ОД-504  Гуменюк А.В.



Дата огляду « 19 » 03 2021 р.