

А К Т № 1371

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Джерельна, 3

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-508

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шевчука С.А., інженера 1-ї категорії Киченок І.В., майстра т/д №4
Баркової І.П.

29.04.21

(дата початку огляду)

29.04.21р

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Джерельна, 3
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 1034,8 кв. м, кількість квартир – 12 штук.

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку №3 по вул. Джерельна, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	

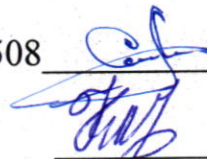
6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані	
8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	Потребують капітального ремонту	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	В задовільному стані	
13	Системи центрального опалення	Потребує капітального ремонту	
14	Системи гарячого водопостачання	Потребує капітального ремонту	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребує капітального ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтне покриття потребує капітального ремонту	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по вул. Джерельна, 3 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

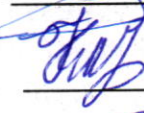
Члени комісії:

головний інженер ОД-508



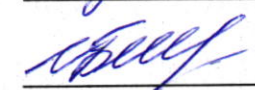
Шевчук С.А.

інженер 1-ї категорії



Киченок І.В.

майстер т/д №4



Баркова І.П.

вул. Джерельна, 3
весняно-літній

Шевчук С.А.