



А К Т № 1373

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вул.Дніпроводська,11

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-508

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., інженера 1-ї категорії Киченок І.В., майстра т/д №4 Баркової І.П.

29.04.21р.  
(дата початку огляду)

29.04.21р.  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.Дніпроводська,11  
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 902,7 кв. м, кількість квартир –24 штук.

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку №11 вул.Дніпроводська, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.


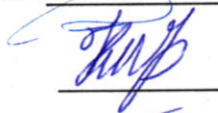
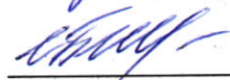
При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	

6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту 1,2,3,4,5,6 під'їзди	
8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	Потребують капітального ремонту 1,2,3,4,5,6 під'їзди	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	В задовільному стані	
13	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
14	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтне покриття потребує капітального ремонту	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку по вул. Дніпроводська, 11 - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії: головний інженер ОД-508  Шевчук С.А.  
інженер 1-ї категорії  Киченок І.В.  
майстер т/д №4  Баркова І.П.