

АКТ 1526

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: Кирилівська, 172.

Войцещук О.М

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Оболонського району м. Києва»,
дільниця-506

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Сахно С.М.,
інженера 1-ї категорії Сопрунець В.М., майстра тех.дільниці Войцещук О.М

з 05.04.2021р. _____
(дата початку огляду)

по 06.04.2021р. _____
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.Кирилівська, 172 і
встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 6272,1 кв. м,
кількість квартир - 124

На прибудинковій території розміщуються
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 172 по вул. Кирилівська
комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні
та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП,
ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі, спортивні майданчики та
прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	потребує поточного ремонту	
5	Підлога	потребує поточного ремонту	
6	Покрівля	В задовільному стані	

7	Водостоки	В задовільному стані	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огородження балконів і	потребують ремонту	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	клапани заварені, стовбури потребують часткового ремонту	
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	Потребує ремонту	
12	Вікна	потребують заміни	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	Потребують капітального ремонту	
15	Козирки вхідних груп	Потребують поточного ремонту	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове	Електрощитові потребують капітального поточного ремонту	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері	Працюють в паспортному режимі	
18	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
19	Системи гарячого водопостачання	Потребують капітального ремонту	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове	В задовільному стані	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих		

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по вул.Кирилівська, 172 - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер дільниці-506 Сахно С.М. Сахно С.М.

Члени комісії: інженер 1-ї категорії Сопрунець В.М. Сопрунець В.М.

майстер тех. дільниці Войцешук О.М. Войцешук О.М.

Дата огляду « 06 » 04 2021 р.