

АКТ 15.04
**загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: Кирилівська,168.**

Войцещук О.М

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Оболонського району м. Києва»,
дільниця-506 _____

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Сахно С.М.,
інженера 1-ї категорії Сопрунець В.М., майстра тех.дільниці Войцещук О.М

з 12.04.2021р. _____
(дата початку огляду)

по 13.04.2021р. _____
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.Кирилівська, 168 і
встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 1723,2 кв. м,
кількість квартир - 24.

На прибудинковій території розміщуються
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 168 по вул. Кирилівська
комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні
та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП,
ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі, спортивні майданчики та
прилеглу територію.

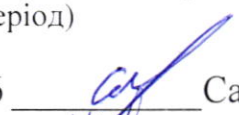
При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики		
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	В задовільному стані	

7	Водостоки	Потребують часткового поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і	В задовільному стані	
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)		
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)		
12	Вікна	Потребують заміни	
13	Двері	В задовільному стані	
14	Вхідні групи	В задовільному стані (1-й під. ганок потребує поточного ремонту)	
15	Козирки вхідних груп	потребують ремонту (1-й під. встановлення козирка)	
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове	Електрообладнання в задовільному стані.	
17	Ліфти (машинні приміщення, двері		
18	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
19	Системи гарячого водопостачання	Потребують капітального ремонту	
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове	Асфальтне покриття потребує капітального ремонту	
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих		

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по вул.Кирилівська, 168 - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021-2021 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер дільниці-506  Сахно С.М.

Члени комісії: інженер 1-ї категорії  Сопрунець В.М.

майстер тех. дільниці  Войцешук О.М

Дата огляду « 13 » 04 2021 р.