

АКТ 1538  
загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: Мукачівська, 9

Родаченко Л.В.

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового  
фонду Оболонського району м. Києва»  
ОД-506

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Сахно С.М,  
інженера 1-ї категорії Сопрунець В.М., майстра техдільниці Родаченко Л.В.

з 16.04.2021р.  
(дата початку огляду)

по 19.04.2021р.  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Мукачівська, 9 і встановила  
таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 4037,2 кв. м,  
кількість квартир - 70 штук.

На прибудинковій території розміщуються  
(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку № 9 по вул. Мукачівська  
комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні  
та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП,  
ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі, спортивні майданчики та  
прилеглу територію.

При цьому виявлено:

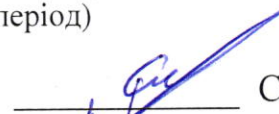
№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	В задовільному стані	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	Потребує часткового ремонту	

7	Водостоки	В задовільному стані		
8	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані		
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і	В задовільному стані		
10	Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери)	В задовільному стані		
11	Сміттєзбірні камери (водопровід)	В задовільному стані		
12	Вікна	Потребують поточного ремонту		
13	Двері	В задовільному стані		
14	Вхідні групи	В задовільному стані		
15	Козирки вхідних груп	В задовільному стані		
16	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове)	Електрообладнання в задовільному стані.		
17	Ліфти (машинні приміщення, двері)	Працюють в паспортному режимі		
18	Системи центрального опалення	В задовільному стані		
19	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані		
20	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують поточного ремонту		
21	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове	В задовільному стані		
22	Дитячі майданчики (обладнання дитячих	-		

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку по вул. Мукачівська, 9 - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021 року.

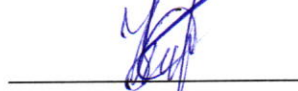
(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-506



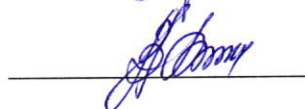
Сахно С.М.

Члени комісії: інженер 1-ї категорії



Сопрунець В.М.

майстер техдільниці



Родаченко Л.В.

Дата огляду « 19 » 09 2021 р.