

А К Т

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Озерна, 18

Савчук Д. В.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-504
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Шепельського С.М., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера
1-ї категорії Гуменюк А.В.,

з 18.03.21р.
(дата початку огляду)

по 19.03.21р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Озерна, 18

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 9049,72 кв. м,
кількість квартир – 128 штук.
На прибудинковій території розміщуються

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 18 по вулиці
Озерній комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	в задовільному стані	
2	Фасади	в задовільному стані	
3	Стіни	в задовільному стані	

		стали	
4	Герметизовані стики	в задовільному статі	
5	Підлога	в задовільному статі	
6	Покрівля	в задовільному статі кан. рішенням 2016р.	
7	Водостоки	Потребують рішенням	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують рішенням	
9	Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій)	в задовільному статі	
10	Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери)	в задовільному статі, заварені 2020р.	
11	Сміттезбірні камери (водопровід)	в задовільному статі	
11	Вікна	в задовільному статі	
12	Двері	в задовільному статі	
13	Вхідні групи	в задовільному статі	
14	Козирки вхідних груп	в задовільному статі	
15	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	в задовільному статі	
16	Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень)	Трапляють в наспертному рішенні	
17	Системи центрального	Потребує рішенням	

