



«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник ОД-508
І.М. Паламарчук

А К Т № 1368

**загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: пров. Джерельний, 3**

Баркова І.П.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-508
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., інженера 1-ї категорії Киченок І.В., майстра т/д №4 Баркової І.П.

29.04.21р
(дата початку огляду)

29.04.21р
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: пров. Джерельний, 3
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 1094,2 кв. м, кількість квартир – 12 штук.
На прибудинковій території розміщуються -----
(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку 3 по пров. Джерельному, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.


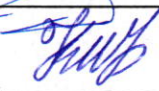

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундаменти | В задовільному стані | |
| 2 | Фасади | В задовільному стані | |
| 3 | Стіни | В задовільному стані | |
| 4 | Підлога | В задовільному стані | |
| 5 | Покрівля | Потребує капітального ремонту | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 6 | Водостоки | В задовільному стані | |
| 7 | Сходові клітки, сходові марші | Потребують капітального ремонту | |
| 8 | Вікна | В задовільному стані | |
| 9 | Двері | В задовільному стані | |
| 10 | Вхідні групи | В задовільному стані | |
| 11 | Козирки вхідних груп | В задовільному стані | |
| 12 | Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення) | В задовільному стані | |
| 13 | Системи центрального опалення | Потребує капітального ремонту | |
| 14 | Системи гарячого водопостачання | Потребує капітального ремонту | |
| 15 | Системи холодного водопостачання і каналізації | Потребують капітального ремонту | |
| 16 | Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття) | Не відновлено благоустрій та асфальтне покриття після проведення робіт працівниками ПАТ «Київенерго» | |

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по пров. Джерельному, 3 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії: головний інженер ОД-508  Шевчук С.А.
інженер 1-ї категорії  Киченок І.В.
майстер т/д №4  Баркова І.П.