

А К Т № 1366

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: пров. Джерельний, 4а

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-508

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., інженера 1-ї категорії Киченок І.В., майстра т/д №4 Баркової І.П.

28.04.21р

(дата початку огляду)

28.04.21р

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: пров. Джерельний, 4а
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 3203,00 кв. м,
кількість квартир – 70 штук.

На прибудинковій території розміщуються -----

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку 4а по пров. Джерельному, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.


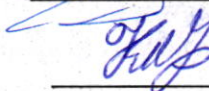

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	

5	Покрівля	В задовільному стані	
6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані	
8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова та електромережі потребують капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
14	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Не відновлено благоустрій та асфальтне покриття після проведення робіт працівниками ПАТ «Київенерго»	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по пров. Джерельному, 4а – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії: головний інженер ОД-508  Шевчук С.А.
інженер 1-ї категорії  Киченок І.В.
майстер т/д №4  Баркова І.П.