

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Начальник ОД-508
І.М. Паламарчук

А К Т № 1367

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: пров. Джерельний, 4

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-508

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., інженера 1-ї категорії Киченок І.В., майстра т/д №4 Баркової І.П.

28.04.21р
(дата початку огляду)

28.04.21р
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: пров. Джерельний, 4
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 2892,5 кв. м, кількість квартир – 64 штук.

На прибудинковій території розміщуються -----

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку 4 по пров. Джерельному, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

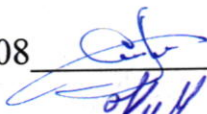
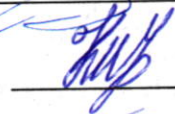
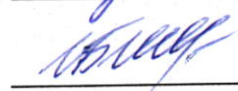
При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	

6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані	
8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Електрощитова та електромережі потребують капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
14	Системи гарячого водопостачання	Потребує капітального ремонту	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребує капітального ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Не відновлено благоустрій та асфальтне покриття після проведення робіт працівниками ПАТ «Київенерго»	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку по пров. Джерельному, 4 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2021р.р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії: головний інженер ОД-508  Шевчук С.А.
 інженер 1-ї категорії  Киченок І.В.
 майстер т/д №4  Баркова І.П.