

**А К Т**  
**загального огляду жилого будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Бережанська,16А**

Ємельянова В.І.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» ОД-507

(назва виконавця послуг)

Комісія у складі: головного інженера Тіщенко В.П., заступника начальника з благоустрою Козлової Л.В., інженера з організації експлуатації та ремонту I категорії Костюченко С.О., майстра техдільниці Ємельянова В.І.

з 13.09.2021р.

(дата початку огляду)

по 29.10.2021р.

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вулиця Бережанська,16А  
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12986 кв. м, кількість квартир – 189.

На прибудинковій території розміщуються 1 спортивний майданчик, 1 майданчик дорослого населення, лави для відпочинку, урни.

(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку № 16А по вул. Бережанській комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, спортивний майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	Потребують обштукування фасадної плитки	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують герметизації	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
7	Водостоки	Потребують прочищення (зовнішні)	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	