

**А К Т**  
**загального огляду жилого будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 32-Г**

**Караульної Н.П.**

(П.І.Б. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

**ОД-502**

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: інженера Рикало Н.В., заступника  
начальника Попельнух О.М., майстра техдільниці Караульної Н.П.

з 24.09.2021р.

по 24.09.2021р.

(дата початку огляду)

(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою : вулиця Героїв Дніпра, 32-Г

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 6499,56 м<sup>2</sup>, кількість квартир – 95 шт.

На прибудинковій території не розміщуються дитячі, спортивні майданчики

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 32-Г по вул. Героїв Дніпра комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків, покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів, електрообладнання та прилеглої території.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1     | Фундамент                                   | В задовільному стані                                       |          |
| 2     | Фасад                                       | Потребує поточного ремонту (фарбування)                    |          |
| 3     | Стіни                                       | Потребують поточного ремонту                               |          |
| 4     | Герметизовані стики                         | Потребують ремонту окремі квартири                         |          |
| 5     | Підлога                                     | Потребує поточного ремонту                                 |          |
| 6     | Покрівля                                    | Потребує поточного ремонту                                 |          |
| 7     | Водостоки                                   | Потребують поточного ремонту                               |          |
| 8     | Сходові клітини, сходові марші              | Потребують поточного ремонту                               |          |