

А К Т
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Йорданська 18

Сорочинська Т.В.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-501

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Медведчука С.П.,
інженера з організації експлуатації та ремонту 1-ї категорії Пазюри Ю.Г.,
майстра технічної дільниці Сорочинської Т.В.

з 20.09.2021р.

(дата початку огляду)

по 24.09.2021р.

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Йорданська 18
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 7887,20 кв. м, кількість
квартир – 140

На прибудинковій території розміщено 2 дитячих майданчики

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 18 на вул. Йорданській комісія
перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні
стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації,
ліфти, електрообладнання, дитячі майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	Потребують капітального ремонту відмостки	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту 3-4 під.	
9	Балкони, лоджії, ганки (огородження балконів і лоджій)	В задовільному стані	