



«Затверджую»

Начальник ОД-508

Т.М.Паламарчук

А К Т № 3045

**загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вулиця Максименка Федора, 5-А**

**Ходос Н.І**  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»

**ОД-508**

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчук С.А., провідного інженера Терещенко В.М., майстра техдільниці №5 Ходос Н.І.

з 22.09.2021р  
(дата початку огляду)

по 22.09.2021р  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: Вулиця Максименка Федора, 5-А  
і встановила таке:

**1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 242,9 кв. м, кількість квартир – 5 штук.**

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку № 5-А по вулиці Максименка Федора комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, покрівлю, системи ЦО, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному	
2	Фасади	В задовільному	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Покрівля	Потребує поточного ремонту над квартирою №5.	
5	Системи центрального опалення	В задовільному стані	

6	Системи гарячого водопостачання	_____	
7	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
8	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані. Потребує зрізання сухої сосни.	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку по вулиці Максименка Федора 5-А, – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в осінньо – зимовий період 2021-2022р.р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

**Голова комісії:** головного інженера ОД-508 \_\_\_\_\_ Шевчук С.А.

**Члени комісії:** провідний інженер \_\_\_\_\_ Терещенко В.М.

майстер техдільниці №5 \_\_\_\_\_ Ходос Н.І