

А К Т
загального огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Маршала Малиновського, 25

Гайдук Т.В.

(П.І.Б. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-502

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: заступника начальника Попельнух О.М., інженера Рикало Н.В., майстра технічної дільниці Гайдук Т.В.

з 06.09.2021р. по 06.09.2021р.

(дата початку огляду) (дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Маршала Малиновського, 25 і встановила таке:

Житловий будинок, загальна площа якого становить 21046,5 м², кількість квартир – 304 шт.

На прибудинковій території розміщуються 2 дитячих та 1 спортивний майданчик, майданчик “street workout”.

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 25 по вул. Маршала Малиновського комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків, покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів, електрообладнання, дитячі, спортивний майданчик, “street workout” та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундамент | В задовільному стані | |
| 2 | Фасад | В задовільному стані | |
| 3 | Стіни | Потребують поточного ремонту | |
| 4 | Герметизовані стики | - | |
| 5 | Підлога | В задовільному стані | |
| 6 | Покрівля | Потребує поточного ремонту | |
| 7 | Водостоки | Потребують поточного ремонту | |
| 8 | Сходові клітки, сходові марші | Потребують поточного ремонту | |
| 9 | Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій) | В задовільному стані | |
| 10 | Сміттепроводи (клапани, стовбури, шибери) | Законсервовано | |