

**А К Т**  
**загального огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Північна, 10**

Лесь А.С.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з  
обслуговування житлового  
фонду Оболонського району  
м. Києва»,  
ОД- 505  
(назва виконавця послуг)

Комісія у складі: головного інженера Волошиної Н.М., інженера 1-ї категорії Лаврентьєвої Т.І, майстра техдільниці Лесь А.С.

14.09.2021 р.  
(дата початку огляду)

17.09.2021 р.  
(дата завершення огляду)

провели огляд житлового будинку за адресою: вул. Північна, 10  
і встановила:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 11272,90 кв. м, кількість квартир – 108 штук.

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 10 на вул. Північній комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові	Потребують капітального ремонту	