

**А К Т**  
**загального огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Північна,12**

Лесь А.С.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з  
обслуговування житлового  
фонду Оболонського району  
м. Києва»,

**ОД-505**  
(назва виконавця послуг)

Комісія у складі: головного інженера Волошиної Н.М., інженера 1-ї категорії Лаврентьевої Т.І, майстра техдільниці Лесь А.С.

09.09.2021 р.  
(дата початку огляду)

13.09.2021 р.  
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: вул. Північна, 12  
і встановила:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 10162,20 кв. м, кількість квартир – 233штук.

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 12 на вул. Північній комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В задовільному стані, в ліфтових холах потребує заміни	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Сходові клітини потребують капітального ремонту. Поточний	