

А К Т
загального огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: вул. Північна, 48-А

Лесь А.С.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з
обслуговування житлового
фонду Оболонського району
м. Києва»,
ОД-505
(назва виконавця послуг)

Комісія у складі: головного інженера Волошиної Н.М., інженера 1-ї категорії Лаврентьевої Т.І, майстра техдільниці Лесь А.С.

09.09.2021 р.
(дата початку огляду)

13.09.2021 р.
(дата завершення огляду)

провели огляд житлового будинку за адресою: вул. Північна, 48-А
і встановила:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 12632,5 кв. м, кількість квартир – 180 штук.

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду житлового будинку № 48-А на вул. Північній комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В задовільному стані, в ліфтових холах потребує заміни	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Сходові клітини потребують капітального ремонту. Поточний ремонт п. № 1,2 проведено у 2021 році до 2	