

**А К Т**  
**загального огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: пл. Оболонська, 1**

Гайдук Т.В.

(П.І.Б. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-502

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: інженера  
Рикало Н.В., заступника начальника Попельнух О.М., майстра Гайдук Т.В.,  
майстра Троцької Л.В.

з 10.09.2021р. по 10.09.2021р.

(дата початку огляду) (дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: площа Оболонська, 1

і встановила таке:

**1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 13585,74 м<sup>2</sup>, кількість квартир – 252шт.**

На прибудинковій території розміщується дитячий майданчик.

(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 1 по пл. Оболонській комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків, покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундамент	В задовільному стані	
2	Фасад	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують часткового ремонту окремі квартири	
5	Підлога	В задовільному стані	
6	Покрівля	Потребує поточного ремонту	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	