

**А К Т**  
**загального огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 16-В**

Караульна Н.П.

(П.І.Б. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

**ОД-502**

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: заступника начальника Попельнух О.М., інженера I категорії Рикало Н.В майстра техдільниці Караульної Н.П., майстра техдільниці Троцької Л.В.

з 13.09.2021р. по 13.09.2021р.

(дата початку огляду) (дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою:

**проспект Героїв Сталінграда, 16-В**

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 8721,76 м<sup>2</sup>, кількість квартир – 116 шт.

На прибудинковій території не розміщуються ігрові майданчики.

(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території**

Під час проведення огляду житлового будинку № 16-В на просп. Героїв Сталінграда комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків, покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому встановлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1     | Фундамент                                   | Потребує поточного ремонту                                 |          |
| 2     | Фасад                                       | В задовільному стані                                       |          |
| 3     | Стіни                                       | В задовільному стані                                       |          |
| 4     | Герметизовані стики                         | Потребують часткового ремонту                              |          |
| 5     | Підлога                                     | В задовільному стані                                       |          |
| 6     | Покрівля                                    | В задовільному стані                                       |          |
| 7     | Водостоки                                   | Потребують поточного ремонту                               |          |
| 8     | Сходові клітки, сходові                     | Потребують поточного ремонту                               |          |