

А К Т

загального огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: просп. Героїв Сталінграда, 25-А

Троцька Л.В.
(П.І.Б.)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-502

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: інженера Рикало Н.В.,
заступника начальника Попельнух О.М., майстра Троцької Л.В.

з 08.10.2021р. по 08.10.2021р.
(дата початку огляду) (дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою: просп. Героїв Сталінграда, 25А
і встановила таке:

1. житловий будинок, загальна площа якого становить 8752,1 м² кількість
квартир – 140шт.

На прибудинковій території розміщуються 1 спортивний та 1 дитячий
майданчики.

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 25-А
на просп. Героїв Сталінграда комісія перевірила стан несучих
та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків,
покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів,
електрообладнання, спортивного та дитячих майданчиків та прилеглу
територію.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундаменти | В задовільному стані | |
| 2 | Фасади | Потребують поточного ремонту (фарбування) | |
| 3 | Стіни | Потребують поточного ремонту | |
| 4 | Герметизовані стики | Потребують ремонту окремі квартири | |
| 5 | Підлога | Потребує поточного ремонту | |
| | Покрівля | В задовільному стані | |
| | Каналізаційні стоки | Потребують поточного | |