

А К Т
загального огляду житлового будинку,
розташованого за адресою: просп. Героїв Сталінграда, 27-А

Вільна ділянка

(П.І.Б. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-502

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: заступника начальника
Попельнух О.М., інженера Рикало Н.В., майстра Троцької Л.В.

з 22.09.2021р. по 23.09.2021р.

(дата початку огляду) (дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою:

просп. Героїв Сталінграда, 27А

і встановила таке:

- житловий будинок, загальна площа якого становить 62302,57 м², кількість квартир – 756шт.
- на прибудинковій території розміщуються 2 дитячих майданчика.

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

під час проведення огляду житлового будинку № 27-А на просп. Героїв Сталінграда комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішніх та внутрішніх стін, стиків, покрівлі, підлоги, вікон, дверей, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфтів, електрообладнання, дитячі майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундамент	В задовільному стані	
2	Фасад	Потребує фарбування (графіті)	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують поточного ремонту окремі квартири	
5	Підлога	Потребує поточного ремонту	
6	Покрівля	В задовільному стані	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	
8	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	згідно терміну ефективної експлуатації
9	Балкони, лоджії, ганки	Потребують поточного ремонту	