

**А К Т**  
**загального огляду житлового будинку,**  
**розташованого за адресою: проспект Героїв Сталінграду,59**

Уманець Г.М.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з  
обслуговування житлового фонду  
Оболонського району м. Києва»  
ОД-505  
(назва виконавця послуг)

Комісія у складі: головного інженера ОД-505 Волошиної Н.М., інженера І-ї категорії Лаврентьєвої Т.І., майстра техдільниці Уманець Г.М.

з 14.09.2021р.  
(дата початку огляду)

по 17.09.2021 р.  
(дата завершення огляду)

провела огляд житлового будинку за адресою:  
проспект Героїв Сталінграду, 59  
і встановила:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 11331,40 кв. м, кількість квартир – 179 штук.

На прибудинковій території розміщується 1 дитячий майданчик:

**2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду житлового будинку № 59 на проспекті Героїв Сталінграду комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Герметизовані стики	Потребують поточного ремонту	
5	Підлога	В ліфтових холах потребує заміни	
6	Покрівля	В задовільному стані.	
7	Водостоки	Потребують поточного ремонту	