

А К Т

загального огляду жилого будинку,

розташованого за адресою: вул. Героїв Дніпра, 9

Мещенко І.О.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-504

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера
Бородавко В.О., заступника начальника ОД-504 Власенко Т.О., інженера 1-ї
категорії Гуменюк А.В.,

з 14.09.2022р.

(дата початку огляду)

по 15.09.2022р.

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вуслиця

Героїв Дніпра, 9

і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 7411,85 кв. м,
кількість квартир – 111 штук.

На прибудинковій території розміщуються

дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 9 по вуслиця
Героїв Дніпра комісія перевірила стан несучих та огорожувальних
конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна,
двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, ліфти, електрообладнання, дитячі,
спортивні майданчики та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундаменти | в задовільному стані | |
| 2 | Фасади | в задовільному стані | |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 3 | Стіни | в заробітковому стані | |
| 4 | Герметизовані стики | Потребують ремонту | |
| 5 | Підлога | в заробітковому стані | |
| 6 | Покрівля | в заробітковому стані | |
| 7 | Водостоки | Потребують ремонту | |
| 8 | Сходові клітки, сходові марші | в заробітковому стані | |
| 9 | Балкони, лоджії, ганки (огороження балконів і лоджій) | в заробітковому стані | |
| 10 | Сміттєпроводи (клапани, стовбури, шибери) | Клапани сміттєпроводів заварені в 2020р | |
| 11 | Сміттєзбірні камери (водопровід) | Потребує ремонту | |
| 12 | Вікна | в заробітковому стані заміна вікон в 2016р. | |
| 13 | Двері | в заробітковому стані заміна дверей в 2010р. | |
| 14 | Вхідні групи | в заробітковому стані | |
| 15 | Козирки вхідних груп | в заробітковому стані | |
| 16 | Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення) | в заробітковому стані | |
| 17 | Ліфти (машинні приміщення, двері машинних приміщень) | Грають в паспортному режимі | |

