

# А К Т № 1036

позачерговий загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вул.8-го Березня,7

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-507

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженера Овчаренко А.В., майстра т/д №6 Баркової І.П.

11.03.2015р.

(дата початку огляду)

11.03.2015р.

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.8-го Березня,7  
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 3582,20 кв. м,  
кількість квартир –80 штук.

## 2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку №7 на вул.8-го Березня, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

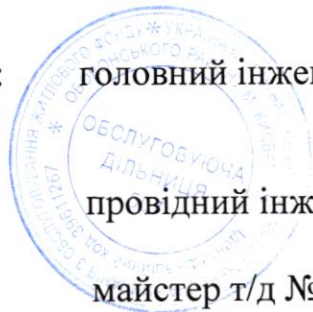
№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	Потребують поточного ремонту 3,4 під'їзди	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
6	Водостоки	Потребують капітального ремонту	
7	Сходові клітки, сходові марші	В задовільному стані	

8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	Потребують капітального ремонту 3. 4 під'їзди	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Потребує капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
14	Системи гарячого водопостачання	Потребують капітального ремонту	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтне покриття потребує капітального ремонту. Не відновлено асфальтне покриття після проведення робіт працівниками ПАТ «Київенерго».	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку на вул.8-го Березня,7– задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:



головний інженер ОД-507

провідний інженер

майстер т/д № 6

Шевчук С.А.

Овчаренко А.В.

Баркова І.П.

*Дата складу 11.03.2025*