

А К Т № 110
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: пров. Джерельний, 3

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-507

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженера Овчаренко А.В., майстра т/д №6 Баркової І.П.

13.03.2015р.
(дата початку огляду)

13.03.2015р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: пров. Джерельний, 3
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 1097,10 кв. м,
кількість квартир –12 штук.

На прибудинковій території розміщуються дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку 3 на пров. Джерельному, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

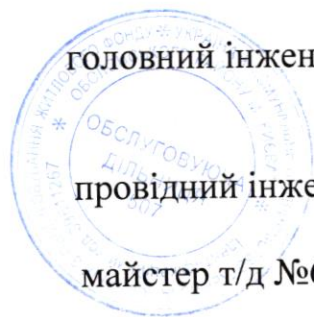
№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	Потребують поточного ремонту	
2	Фасади	Потребують капітального ремонту	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	Потребує поточного ремонту	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	
8	Вікна	В задовільному стані	

9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	Потребують капітального ремонту	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	В задовільному стані	
13	Системи центрального опалення	Потребує капітального ремонту	
14	Системи гарячого водопостачання	Потребує капітального ремонту	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
16	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	В задовільному стані	
17	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтне покриття потребує капітального ремонту	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на пров. Джерельному, 3 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:



головний інженер ОД-507

провідний інженер

майстер т/д №6

Шевчук С.А.

Овчаренко А.В.

Баркова І.П.

Дата складу 13.03.2023