

А К Т № 1042
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Дніпроводська, 10

Баркова І.П.
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,
ОД-507
(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженера Овчаренко А.В., майстра т/д № 6 Баркової І.П.

12.03.2019р.
(дата початку огляду)

12.03.2019р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.Дніпроводська,10
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 446,4 кв. м, кількість квартир –8 штук.

2. Технічний стан житлового будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку №10 на вул. Дніпроводській, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	В задовільному стані	
6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	

8	Вікна	Потребують капітального ремонту	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Потребують капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
14	Системи гарячого водопостачання	Потребують капітального ремонту	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Системи холодного водопостачання та каналізації потребують капітального ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтове покриття потребує капітального ремонту	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на вул. Дніпроводській, 10- задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:



головний інженер ОД-507

Шевчук С.А.

провідний інженер

Овчаренко А.В.

майстер т/д № 6

Баркова І.П.

Дата видру 12.03.2025