

А К Т № 1043

загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул.Дніпроводська,11

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-507

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженера Овчаренко А.В., майстра т/д № 6 Баркової І.П.

12.03.2015р.
(дата початку огляду)

12.03.2015р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул.Дніпроводська,11
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 905,7 кв. м, кількість квартир –24 штук.

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку №11 на вул. Дніпроводській, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

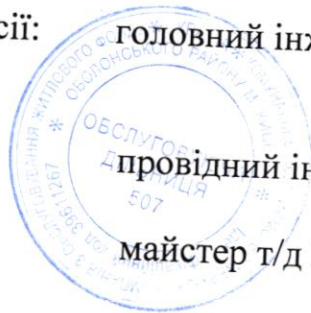
| № з/п | Найменування елемента (конструкції) будинку | Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку | Примітка |
|-------|---|--|----------|
| 1 | Фундаменти | В задовільному стані | |
| 2 | Фасади | В задовільному стані | |
| 3 | Стіни | В задовільному стані | |
| 4 | Підлога | В задовільному стані | |
| 5 | Покрівля | Потребує капітального ремонту | |
| 6 | Водостоки | В задовільному стані | |
| 7 | Сходові клітки, сходові марші | Потребують капітального ремонту 1,2,3,4,5,6 під'їзди | |
| 8 | Вікна | В задовільному стані | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 9 | Двері | В задовільному стані | |
| 10 | Вхідні групи | Потребують поточного ремонту 1,2,3 під'їзди | |
| 11 | Козирки вхідних груп | Потребують капітального ремонту 1,2,3,4,5,6 під'їзди | |
| 12 | Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення) | Електрощитова, електромережі потребують капітального ремонту | |
| 13 | Системи центрального опалення | Потребують капітального ремонту | |
| 14 | Системи гарячого водопостачання | В задовільному стані | |
| 15 | Системи холодного водопостачання і каналізації | В задовільному стані | |
| 16 | Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття) | В задовільному стані | |

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на вул. Дніпроводській, 11 - задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:



головний інженер ОД-507

провідний інженер

майстер т/д №6

Шевчук С.А.

Овчаренко А.В.

Баркова І.П.

Дата складу 12.03.2025