

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вул. Дніпроводська,13/1

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-507

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженер Овчаренко А.В., майстра т/д № 6 Баркової І.П.

18.03.2015р.

(дата початку огляду)

18.03.2015р.

(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Дніпроводська,13/1  
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 2245,20 кв. м,  
кількість квартир –29 штук.

На прибудинковій території розміщуються дитячий майданчик

(перелік елементів благоустрою)

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку №13/1 на вул. Дніпроводській, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання, дитячий майданчик та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

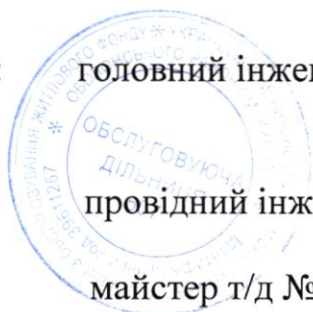
№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	Потребують капітального ремонту	
2	Фасади	Потребують капітального ремонту	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	Потребує капітального ремонту	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
6	Водостоки	Потребують капітального ремонту	

7	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	
8	Вікна	Потребують капітального ремонту	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Потребує капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
14	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують поточного ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані	
17	Дитячі майданчики (обладнання дитячих майданчиків)	Потребує облаштування сучасного покриття	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку на вул. Дніпроводській, 13/1 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:



головний інженер ОД-507

провідний інженер

майстер т/д № 6

Шевчук С.А.

Овчаренко А.В.

Баркова І.П.

*Дата висногу 12.03.2025*