

А К Т № 1038
загального огляду жилого будинку,
розташованого за адресою: вул. Дніпроводська, 9/2

Баркова І.П.

(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Оболонського району м. Києва»,

ОД-507

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчука С.А., провідного інженера Овчаренко А.В., майстра т/д №6 Баркової І.П.

11.03.2015р.
(дата початку огляду)

11.03.2015р.
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Дніпроводська, 9/2
і встановила наступне:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 437, 90 кв. м,
кількість квартир – 8 штук.

2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку №9/2 на вул. Дніпроводській, комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, стики, покрівлю, підлогу, вікна, двері, системи ЦО, ГВП, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Підлога	В задовільному стані	
5	Покрівля	Потребує капітального ремонту	
6	Водостоки	В задовільному стані	
7	Сходові клітки, сходові марші	Потребують капітального ремонту	

8	Вікна	В задовільному стані	
9	Двері	В задовільному стані	
10	Вхідні групи	В задовільному стані	
11	Козирки вхідних груп	В задовільному стані	
12	Електрообладнання (щитова, мережі, будинкове освітлення)	Потребує капітального ремонту	
13	Системи центрального опалення	Потребують капітального ремонту	
14	Системи гарячого водопостачання	В задовільному стані	
15	Системи холодного водопостачання і каналізації	Потребують капітального ремонту	
16	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	Асфальтове покриття потребує капітального ремонту	

Висновки комісії: технічний стан житлового будинку на вул. Дніпроводській, 9/2- задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025 р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Члени комісії:  головний інженер ОД-507  Шевчук С.А.

провідний інженер

 Овчаренко А.В.

майстер т/д № 6

 Баркова І.П.

Дата оцінки 11.03.2025