

**А К Т № 1468**  
**загального огляду жилого будинку,**  
**розташованого за адресою: вул. Федора Максименка, 21**

Ходос Н.І.  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», **ОД-507**  
(назва виконавця послуг)

Комісія у складі головного інженера Шевчук С.А., інженера 1 категорії Терещенко В.М., майстра техдільниці Ходос Н.І.

з 17.03.2025  
(дата початку огляду)

по 17.03.2025  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: вул. Федора Максименка, 21  
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 263,7 кв. м, кількість квартир – 4 штук.

**2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:**

Під час проведення огляду жилого будинку № 21 по вул. Федора Максименка комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, покрівлю, системи ХВП, каналізації та прилеглу територію.

При цьому виявлено:

№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному стані	
2	Фасади	В задовільному стані	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Покрівля	В задовільному стані	
5	Системи центрального опалення	_____	
6	Системи гарячого водопостачання	_____	

7	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані .	
8	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані .	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку по вул. Федора Максименка, 21 – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно - літній період 2025 року.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

Голова комісії: головний інженер ОД-507

Шевчук С.А.

Члени комісії: інженер 1 категорії

Терещенко В.М.

майстер техдільниці

Ходос Н.І.

Дата огляду 17.03.2025