

# А К Т № 1342

загального огляду жилого будинку,  
розташованого за адресою: вулиця Максименка Федора, 5-А

**Ходос Н.І**  
(П.І.П. майстра)

КП «Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Оболонського району м. Києва»

**ОД-507**

(назва виконавця послуг)

Ми, що нижче підписалися, комісія у складі: головного інженера Шевчук С.А., інженера 1 категорії Терещенко В.М., майстра техдільниці №7 Ходос Н.І.

з 14.08.2025  
(дата початку огляду)

по 14.08.2025  
(дата завершення огляду)

провела огляд жилого будинку за адресою: Вулиця Максименка Федора, 5-А  
і встановила таке:

1. Житловий будинок, загальна площа якого становить 242,9 кв. м, кількість квартир – 5 штук.

## 2. Технічний стан жилого будинку та його прибудинкової території:

Під час проведення огляду жилого будинку № 5-А по вулиці Максименка Федора комісія перевірила стан несучих та огорожувальних конструкцій, зовнішні та внутрішні стіни, покрівлю, системи ЦО, ХВП, каналізації, електрообладнання та прилеглу територію.

При цьому виявлено:


№ з/п	Найменування елемента (конструкції) будинку	Висновок про технічний стан елемента (конструкції) будинку	Примітка
1	Фундаменти	В задовільному	
2	Фасади	В задовільному	
3	Стіни	В задовільному стані	
4	Покрівля	Потребує поточного ремонту.	
5	Системи центрального опалення	В задовільному стані	
6	Системи гарячого водопостачання	_____	

7	Системи холодного водопостачання і каналізації	В задовільному стані	
8	Прибудинкова територія (благоустрій, асфальтове покриття)	В задовільному стані.	

**Висновки комісії:** технічний стан житлового будинку по вулиці Максименка Федора 5-А, – задовільний. Житловий будинок придатний до експлуатації в весняно-літній період 2025р.

(оцінка технічного стану, висновок про готовність до експлуатації жилого будинку у наступний період)

**Голова комісії:** головного інженера ОД-507  Шевчук С.А.

**Члени комісії:** інженер I категорії  Терещенко В.М.

майстер техдільниці №7  Ходос Н.І

Дата огляду «11» березня 2025р.